



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL
TENUE LE LUNDI 4 NOVEMBRE 2024

1.0 OUVERTURE DE LA SÉANCE ET CONSTAT DU QUORUM

2.0 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2.1 Ordre du jour de la séance ordinaire du 4 novembre 2024 – Adoption

3.0 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX DES SÉANCES ANTÉRIEURES

3.1 Procès-verbaux de la séance extraordinaire du 5 octobre 2024 et de la séance ordinaire du 7 octobre 2024 – Adoption

4.0 PÉRIODE DE QUESTIONS

5.0 DÉPÔT DE DOCUMENTS

5.1 Rapport concernant l'émission des permis de construction pour le mois d'octobre 2024

5.2 Octroi du contrat – Soumissions pour l'émission d'obligations

6.0 URBANISME ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

6.1 Demande de dérogation mineure au 65, rue de la Visitation – Recommandation 36 CCU 24

6.2 Demande de dérogations mineures au 224 à 232, rue de la Petite-Noraie et au 95, rue Flavie-Poirier – Recommandation 38 CCU 24

6.3 Demande de certificat d'autorisation d'affichage (PIIA) – 168, rue de la Visitation (lot 4 560 551) – Recommandation 41 CCU 24

6.4 Demande de certificat d'autorisation de construction (PIIA) – 224, rue de la Petite-Noraie (lot 6 552 453) – Recommandation 42 CCU 24

6.5 Demande de certificat d'autorisation de rénovation (PIIA) – 564 à 566, rue de la Visitation (lot 4 562 860) – Recommandation 43 CCU 24

7.0 AFFAIRES COURANTES

7.1 ADMINISTRATION

7.1.1 Approbation – Rapport des dépenses – Période du 3 au 30 octobre 2024

7.1.2 Adoption – Calendrier des séances ordinaires du conseil municipal – Année 2025

- 7.1.3 Dépôt du relevé et mises à jour des déclarations d'intérêts pécuniaires
- 7.1.4 Approbation – Occupation temporaire d'un terrain à la Ville – Secteur Flavie-Poirier
- 7.1.5 Autorisation – Renouvellement police d'assurance 2025 – Fonds d'assurance des municipalités du Québec
- 7.1.6 Approbation – Transferts budgétaires
- 7.1.7 Approbation – Affectations de l'excédent de fonctionnement 2023
- 7.1.8 Modification – Règlement 2237-2024 – Longueur du trottoir à être construit sur la rue Flavie-Poirier – Concordance avec la description des travaux (Annexe A)
- 7.1.9 Approbation – Mandat à la firme Mallette – Honoraires professionnels
- 7.1.10 Approbation – Implantation d'un conseil sans papier et remplacement des tablettes électroniques
- 7.1.11 Approbation – Réfection du pavage et construction de trottoirs – Chemin du Golf Ouest entre la rue de la Visitation et la rue du Juge-Guibault
- 7.1.12 Approbation – Acte de servitude à intervenir entre la Ville de Saint-Charles-Borromée et Immeubles DI Grégoire inc. – Prolongement de la conduite d'égout sanitaire – Projet immobilier 2070, rue de la Visitation
- 7.1.13 Approbation – Renouvellement – Assurance accident pompiers/cadres/bénévoles 2025
- 7.1.14 Approbation – Reconduction du contrat pour la permanence téléphonique avec CITAM
- 7.1.15 Dépôt – États comparatifs des revenus et des dépenses

7.2 SÉCURITÉ INCENDIE ET CIVILE

- 7.2.1 Approbation – Entente pour la fourniture en eau potable en cas de mesures d'urgence
- 7.2.2 Schéma révisé de couverture de risques en incendie de la MRC de Joliette – Engagement à réaliser le plan de mise en œuvre
- 7.2.3 Approbation – Achat de cylindres d'air respirable
- 7.2.4 Approbation – Vente du camion 202 par le Centre d'acquisitions gouvernementales (CAG)

7.3 GÉNIE ET TRAVAUX PUBLICS

- 7.3.1 Octroi – Contrat pour la réfection des murs extérieurs du Centre aquatique
- 7.3.2 Approbation – Travaux supplémentaires – Restauration de la Maison Antoine-Lacombe – AOP2023-09

7.3.3 Approbation – Disposition d’un véhicule de marque Dodge Ram 1500 (année 2007)

7.3.4 Approbation – Convention d’aide financière – PRACIM – Projet de rénovation et d’agrandissement du garage municipal

7.4 VIE CITOYENNE ET INNOVATION SOCIALE

7.4.1 Embauches du personnel aquatique – Centre aquatique

7.4.2 Confirmation d’embauches – Période de probation surveillants – Service Vie citoyenne et innovation sociale

7.5 REQUÊTES

7.5.1 Demande de soutien financier – Joie de l’Aquarelle

8.0 RÈGLEMENTATION

8.1 PREMIER PROJET – ADOPTION

8.2 AVIS DE MOTION, PRÉSENTATION ET DÉPÔT

8.2.1 Règlement 2255-2024 – Décrétant la réalisation d’un projet d’illumination dans les jardins de la Maison Antoine-Lacombe ainsi qu’un emprunt de 951 800 \$ à ces fins – Avis de motion, présentation et dépôt

Comme son titre l’indique, ce projet de règlement a pour but d’aménager un parcours lumineux expérientiel dans les jardins de la Maison Antoine-Lacombe et également décréter un emprunt qui sera remboursé par une taxe foncière spéciale imposée annuellement à tous les contribuables sur la base de la valeur de leur immeuble, et ce, pour une période de dix (10) ans.

8.2.2 Règlement 2253-2024 – Règlement sur la régie interne des séances du conseil municipal – Avis de motion, présentation et dépôt

*Ce projet de règlement a notamment pour objectif d’établir les règles de fonctionnement des séances du conseil ainsi que celles visant à maintenir le bon ordre et la bienséance et découle de la **Loi visant à protéger les élus municipaux et à favoriser l’exercice sans entraves de leurs fonctions et modifiant diverses dispositions législatives concernant le domaine municipal (2024, chapitre 24)** sanctionnée le 6 juin 2024.*

8.2.3 Règlement 726-3-2024 – Modifiant le Règlement 726-1996 concernant la circulation et le stationnement – Avis de motion, présentation et dépôt

Ce projet de règlement a pour but de modifier le Règlement 726-1996 suite aux recommandations formulées par le Comité de circulation lors d’une rencontre tenue le 5 septembre 2024.

8.2.4 Règlement 2256-2024 – Règlement pour la création d’un programme municipal d’aide financière complémentaire au programme Accès Logis Québec – Avis de motion, présentation et dépôt

Ce projet de règlement a pour objet d'établir un programme d'aide municipale complémentaire au programme Accès Logis de la Société d'habitation du Québec lequel vient définir les types d'aides qui pourront être accordées par le conseil dépendamment de la nature du projet présenté.

- 8.2.5 Règlement 2130-1-2024 – Règlement modifiant le Règlement 2130-2018 sur la gestion contractuelle de la Ville – Avis de motion, présentation et dépôt

Ce projet de règlement a pour objet de rendre permanentes les règles relatives à la poursuite des efforts des donateurs d'ouvrages publics au regard de l'achat de bien et de service québécois ou autrement canadien qui avaient été édictées lors de la pandémie de Covid-19.

8.3 SECOND PROJET – ADOPTION

- 8.3.1 Second projet de règlement 2207-11-2024 – Modifiant le Règlement de zonage 2207-2022 afin de permettre l'usage récréation intérieure dans la zone C-8

L'objectif de ce règlement est de permettre les usages du groupe récréation intérieure dans la zone C-8.

8.4 RÈGLEMENT FINAL – ADOPTION

9.0 DATE ET HEURE DE LA PROCHAINE SÉANCE

10.0 LEVÉE DE LA SÉANCE

Louis-André Garceau

Préparé par : Me Louis-André Garceau, avocat
Greffier

Le 4 novembre 2024