

SAINT-CHARLES-BORROMÉE

1/49

grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989

adopté le 8 janvier 1990

ref. art.
zonage

Zones

P1

H2

| | | | ref. art. zonage | Zones | | | | |
|--|--|--|---------------------|-------|-----|-----|---------|---|
| | | | | P1 | H2 | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE S) ET SOUS- GROUPE S) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | X | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | X | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | X | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | X | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/3 | 1/2 | 1/2 | 2/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | 4,5 | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 6 | 9 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 3,6/6 | 1/2 | 3/3 | 4,5/4,5 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | 24 | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,4 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | | ref. art. zonage | Zones | | | |
|---|--|--|---------------------|-------|-----|---------|---|
| | | | | H3 | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | X | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | X | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | |
| | | communication | 28b | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | |
| | | mine | 33c | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | X |
| en rangée | | | 24.4 | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 2/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 9 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 3/3 | 4,5/4,5 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | 24 | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

ref. art. Zones
zonage S3a

| USAGES PERMIS ET SOUS-GROUPES) | | ref. art. zonage | Zones | | | | | | |
|--|--|---|---------|------|-----|---------|-------|-------|---|
| | | | S3a | | | | | | |
| USAGES PERMIS ET SOUS-GROUPES) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | X | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | X | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | X(1) | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | X(1) | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | X | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 2/3 | 1/3 | 1/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 9 | 9 | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 3,6/6 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | 24 | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | X | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| dispositions particulières art.192 | | 192 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | | ref. art. zonage | Zones | | | | | |
|---|--|--|---------------------|-------|------|---------|-------|----------|--------------|
| | | | | C4 | | | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X(2) | | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | X(2) | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | X(2) | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | X | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCÉ | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | X |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | X |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | X |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | X |
| | | service personnel | 30b | | | | | | X |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | X |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | X |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | (3) | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | 641, 5825 |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 2/3 | 2/3 | 1/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 9 | 6 | 9(4) | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 3,6/6(5) | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | 24 | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | X | X | X | X | X | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | X | X | X | X | X | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | X | X | X | X | X | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art.108.1 | 108.1 | X | X | X | X | X | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | | ref. art. zonage | Zones | | | | | |
|---|--|--|---------------------|-------|-----|---------|----|------|---|
| | | | | H5 | | | P6 | H7 | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | | | | X | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | X | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | X | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | | X |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 2/3 | | 1/2 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| IMPLANTATION | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | | 15 | |
| | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 9 | | 6 | |
| RAPPORT | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 3/3 | 4,5/4,5 | | 1/2 | |
| | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | 4 | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | | 0,3 | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | X | X | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | X | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | X | X(6) | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

ref. art. Zones
zonage S13

| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS-GROUPE) | DESCRIPTION | ref. art. zonage | Zones | | | | | | |
|--|--|---|---------|------|-----|---------|-------|-------|---|
| | | | S13 | | | | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | X | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | X(28) | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | X | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | X | |
| | | service personnel | 30b | | | | | X | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | X | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | 5825 | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | X | X | X | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 2/3 | 1/3 | 2/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 9 | 9 | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 3,6/6 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | 24 | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| dispositions particulières art.192 | | 192 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989**

adopté le 8 janvier 1990

ref. art.
zonage

Zones
H14

| | | | | | | | |
|---|--|--|---------|-------|---------|-----|--|
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | X | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | X | | |
| | | habitation communautaire | 26 | X | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | |
| | | communication | 28b | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | |
| | COMMERCÉ | commerce de gros | 29a | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | |
| | | mine | 33c | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | |
| | | | jumelée | 24.4 | | X | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | en rangée | 24.4 | | | X | |
| IMPLANTATION | | nombre d'étages | 24.5 | 2/3 | 2/3 | 2/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | |
| RAPPORT | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 9 | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 3,6/6 | 4,5/4,5 | 0/2 | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,4 | 0,4 | 0,5 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | entreposage | 24.8 | | | | |
| | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone d'inondation | 24.9 | | | | |
| | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | |

SAINT-CHARLES-BORROMÉE

9/49

grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990

ref. art. Zones
zonage H14a C15 M15a

| | | ref. art. zonage | Zones | | | | | |
|--|--|---|---------|-------|------------------------|--|-------|-----|
| | | | H14a | C15 | M15a | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X(34) | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | X | | | X |
| | | habitation communautaire | 26 | | | X | | X |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | X | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | X | X |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | X | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | X | X |
| | | service personnel | 30b | | | | X | X |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | X | X |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | X |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | X |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | X |
| | | activité récréative | 32b | | | | | X |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | foresterie | 33b | | | | | | |
| | mine | 33c | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | 6516,3913 3914,3915 | 523, 524, 531, 533,539, 56, 57, 591, 592, 593, 594, 595, 5965, 597, 6513, 6516 | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | 641, 5825 | 5825 | | |
| NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | | X | X | X | X |
| | | jumelée | 24.4 | | X | | | |
| | | en rangée | 24.4 | X | | | | |
| | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | nombre d'étages | 24.5 | 2/3 | 2/4 | 2/4 | 1/3 | 2/6 |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | IMPLANTATION | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 30 |
| | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 10 |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 9 | 9 | 9 | 9 |
| | RAPPORT | marge de recul latérale | 24.6 | 0/2 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 3,6/6 | 10 |
| | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | 48 | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,5 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 |
| | NORMES D'ENTREPOSAGE | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | |
| | | entreposage | 24.8 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | |
| | NORMES SPÉCIALES | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | |
| dispositions particulières art.192 | | 192 | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194,1,7 | 194,1,7 | | | | | X | | |
| dispositions particulières art. 108.1 | 108.1 | | | | X | X | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. zonage | Zones | | | | |
|--|--|---|---|-------|---------|-------------------------------------|-------|
| | | | S16 | S17 | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | X(8) | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | X | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | |
| | | communication | 28b | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | X | | | X |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | X | | | X |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | X | | | X |
| | | service personnel | 30b | X | | | X |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | X |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | X | | | X |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | X | | | X |
| | | parc et espace vert | 31c | X | | | X |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | |
| | foresterie | 33b | | | | | |
| | mine | 33c | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | 3913,3914, 3915 5996, 5997,6513 6516,5910 | | | 6241,5996 5997,3913 3914,3915 | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | 52,53, 674, 675, 596 | | | 52,53 596, 674 675, 5825 | |
| NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X |
| | | jumelée | 24.4 | X | X | | |
| | | en rangée | 24.4 | | | | |
| | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | nombre d'étages | 24.5 | 1/3 | 2/3 | 2/3 | 1/3 |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| | IMPLANTATION | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 9 | 9 | 6 | 9 |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 3,6/6 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 3,6/6 |
| | RAPPORT | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | |
| | NORMES D'ENTREPOSAGE | entreposage | 24.8 | | | | |
| | NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | |
| | NORMES SPÉCIALES | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| ref. art. zonage | Zones | | |
|---------------------|-------|--|--|
| | S17a | | |

| | | | | | | |
|---|--|--|---------|---------|--|-------|
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | X | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | X | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | |
| | | communication | 28b | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | X |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | X |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | X |
| | | service personnel | 30b | | | X |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | X |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | X |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | X |
| | | parc et espace vert | 31c | | | X |
| LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | |
| | activité récréative | 32b | | | | |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | |
| | foresterie | 33b | | | | |
| | mine | 33c | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | 6241,5996,5997 3913, 3914 3915, 7432 | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | 52,53 674, 675 596, 5825 | |
| NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X |
| | | jumelée | 24.4 | X | | |
| | | en rangée | 24.4 | | | |
| | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | nombre d'étages | 24.5 | 1/4 | 1/4 | 1/4 |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 20 | 20 | 20 |
| | IMPLANTATION | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 9 | 6 | 9 |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 3,6/6 |
| | RAPPORT | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,4 | 0,4 | 0,4 |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | |
| | NORMES D'ENTREPOSAGE | entreposage | 24.8 | | | |
| | NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | bande de protection riveraine | 24.9 | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | |
| | NORMES SPÉCIALES | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | |

| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS-GROUPE) | DESCRIPTION | ref. art. zonage | Zones | | | | | |
|--|--|---|---------|------|-----|---------|-----|---|
| | | | S18 | | | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | X | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | X | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | X | |
| | | service personnel | 30b | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 2/3 | 1/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 9 | 9 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 3/3 | 4,5/4,5 | 1/2 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | 24 | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | X | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.8 | 194.1.8 | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | |

| | | ref. art. zonage | Zones | | | | | |
|--|--|---|---------|---------|------------------------------|-------|-------|---|
| | | | S19 | P20 | P20a | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | (8) | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | (8) | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | X(8) | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | X | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | X | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | X | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | 591(9) 5991 5996, 5997 | 7393 | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | X | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 2/4 | 1/4 | 1/4 | | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| IMPLANTATION | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | | |
| | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 15 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 9 | 9 | 6 | 15 | |
| RAPPORT | | marge de recul latérale | 24.6 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 3,6/6 | 15/15 | |
| | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | |
| | | entreposage | 24.8 | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | | | | | | | |
| | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | |
| | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.8 | 194.1.8 | | | | X | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | |

grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990

| ref. art. zonage | Zones | | | | |
|---------------------|-------|-----|-----|-----|-----|
| | P21 | H22 | H23 | H24 | H25 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|---------|-------|-------|-------|---------|--------|---|
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | X | X | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | X | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | X | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | X | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | X(10) | X(10) | X(10) | X(10) | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | X | X |
| en rangée | | | 24.4 | | | | X | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/3 | 1/2 | 1/2 | 2/4 | 2/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| IMPLANTATION | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15(11) | |
| | | marge de recul avant | 24.6 | 7.6 | 7,6 | 7,6 | 5,4 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 9 | 6 | 6 | 9 | 6 | |
| RAPPORT | | marge de recul latérale | 24.6 | 3,6/6 | 1/2 | 1/2 | 4,5/4,5 | 3/3 | |
| | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | 3 | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0.4 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | 0,3 | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | X | X | X | X | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.8 | 194.1.8 | X | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. zonage | Zones | | | | | | |
|---|--|--|-------------------------|------|-----|-----|-----|-------|--|
| | | | H26 | H26a | | | P27 | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | X | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | X | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | X | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | X | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | X | | |
| | | service personnel | 30b | | | | X | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | | |
| | | | en rangée | 24.4 | | | | | |
| | | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | |
| | | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| | | IMPLANTATION | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 6 | 9 | |
| | | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 1/2 | 3/3 | 3,6/6 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.8 | | 194.1.8 | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990

| ref. art. zonage | Zones | | | | | |
|---------------------|-------|--|------|--|--|--|
| | H28 | | H28a | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|------|---------|-------|-----|---------|-------|
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | X | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | X | | | X | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | X | | | X | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCES | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | X | | X | X | |
| | | | en rangée | 24.4 | | | | | |
| | | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | nombre d'étages | 24.5 | 2/3 | 2/3 | 2 | 2 | 2 |
| | | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| | | IMPLANTATION | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 |
| | | | marge de recul arrière | 24.6 | 9 | 6 | 6 | 9 | 6 |
| | | | marge de recul latérale | 24.6 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 |
| | | RAPPORT | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | 24 | | | 24 | |
| | | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 |
| coefficient d'occupation au sol maximum | | | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.8 | | 194.1.8 | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | | ref. art. zonage | Zones | | | | | |
|---|--|--|-------------------------|-------|-----|-----|-------|---------|-------|
| | | | | H28b | | H29 | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | X | X | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | X(12) | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | X(12) | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | X | X | X | X | |
| | | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | en rangée | 24.4 | X | | | | |
| | | | nombre d'étages | 24.5 | 2 | 2 | 1/2 | 2/3 | 2/3 |
| | | IMPLANTATION | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| | | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 |
| | | RAPPORT | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 6 | 9 | 6 |
| | | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 3/3 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 |
| nombre de logements maximum par bâtiment | | | 24.7 | | | | 24 | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,4 | 0,4 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.8 | | 194.1.8 | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

grille de spécifications du zonage

règlement 523-1989

adopté le 8 janvier 1990

| | | ref. art. | zones | | | | | | |
|--|--|---|---------|------|-------------------|-------|---------|-------|---|
| | | zonage | H30 | H31 | C32 | C32a | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | X | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | X | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | X | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | X(13) | | X(13) | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | X(13) | | X(13) | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | X(13) | | X(13) | |
| | | service personnel | 30b | | | X(13) | | X(13) | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | X(13) | | X(13) | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | 5520,5596 5599 | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | 5825 | | 5825 | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | X | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/4 | 1/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 9 | 9 | 9 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 1/2 | 3,6/6 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | B | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 108.1 | 108.1 | | | X | X | X | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. zonage | zones | | | | | | |
|--|--|---|---------|-------|-----|-----|-----|---------|---|
| | | | P33 | P34 | H35 | | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | X | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | X | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | X | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCÉ | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | X | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | X | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/3 | | 1/2 | 1/2 | 2/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| IMPLANTATION | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | | 15 | 15 | 15 | |
| | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 9 | | 6 | 6 | 9 | |
| RAPPORT | | marge de recul latérale | 24.6 | 3,6/6 | | 1/2 | 3/3 | 4,5/4,5 | |
| | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | 24 | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,4 | | 0,3 | 0,3 | 0,4 | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | X | X | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | X | X | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | X | X | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| ref. art. zonage | zones | | | | |
|---------------------|-------|-----|-----|-----|-----|
| | C36 | P37 | P38 | P39 | H40 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|---------|-------|-------|-------|-------|-----|---|
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | (14) | | | | X | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | X(13) | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | X(13) | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | X(13) | | | | | |
| | | service personnel | 30b | X(13) | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | X(13) | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | X | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | X | X | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | X | X | | | |
| | | activité récréative | 32b | X | X | X | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | 5825 | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | | X |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/3 | | 1/3 | 1/3 | 1/2 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| IMPLANTATION | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | | 15 | 15 | 15 | |
| | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 9 | 6 | 9 | 6 | 6 | |
| RAPPORT | | marge de recul latérale | 24.6 | 3,6/6 | 3,6/6 | 3,6/6 | 3,6/6 | 1/2 | |
| | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,3 | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 108.1 | 108.1 | X | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. zonage | zones | | | | | |
|---|--|--|---------|-------|-------|-------|-----|---|
| | | | H41 | H42 | H42a | H43 | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | X | X | X | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | X(10) | X(10) | X(10) | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | X | X | X | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | | 183 | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. zonage | zones | | | | | | |
|--|--|--|---------|------|---------|-------|---------|------|---|
| | | | H43a | | | P44 | H45 | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS- GROUPE(S) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | X | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | X(16) | | | X | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | X | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | X | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | X | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | X | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | X | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | (15) | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | X | X | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 2/3 | 2/4 | 2/3 | 2/3 | 1/2 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| IMPLANTATION | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 17.5 | 15 | 15 | 15 | |
| | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 9 | 6 | 9 | 6 | |
| RAPPORT | | marge de recul latérale | 24.6 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 4,5/4,5 | 1/2 | |
| | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | 24 | | | 24 | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,3 | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | X | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. zonage | zones | | | | | |
|---|--|--|---------|------|-----|-----|---------|---|
| | | | H46 | H47 | | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | X | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | X | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | X | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 2/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 6 | 9 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 1/2 | 3/3 | 4,5/4,5 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | 24 | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| ref. art. zonage | zones | | | |
|---------------------|-------|-----|-----|--|
| | C48 | C49 | P50 | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|---------|-------|-------|-----------|------------------------|---|---|
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X(18) | | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | X(18) | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | X | X | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | X | X | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | X | X | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | X | X | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | X | X | | |
| | | service personnel | 30b | | | X | X | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | X | X | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | X | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | 4222 autobus seulement | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | 641, 5825 | 641, 5825 | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 1/3 | 1/3 | | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 9(4) | 9 | | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 3/3 | 3,6/6 | 3,6/6 | | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | A | A | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | X | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | X | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 108.1 | 108.1 | X | X | X | X | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. zonage | zones | | | | | | |
|---|--|--|---------|------|-----|-----|-----|-----|---|
| | | | T51 | H52 | P53 | H54 | H55 | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | X | | X | X | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | X | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | | 1/2 | | 1/2 | 1/2 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | | 15 | | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | | 7,6 | | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | | 6 | | 6 | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | | 1/2 | | 1/2 | 1/2 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | | 0,3 | | 0,3 | 0,3 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | X | X | | X | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | X | X | | X | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. | zones | | | | | | |
|--|--|---|---------|------|-----|-----|-----|-----|---|
| | | zonage | H56 | P57 | H58 | T59 | H60 | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPES) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | | X | | X | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | X | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | (19) | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | | 1/2 | | 1/2 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | | 15 | | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | | 7,6 | | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | | 6 | | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | | 1/2 | | 1/2 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | | 0,3 | | 0,3 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | X | X | | X | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | X | X | | X | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | X | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | X | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

SAINT-CHARLES-BORROMÉE

27/49

grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990

ref. art. zones
zonage H61 C62

| | | | | | | | |
|--|--|---|---------|---------|-------|----------|-------|
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | X(20) | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | X | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | |
| | | communication | 28b | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | |
| | COMMERCÉ | commerce de gros | 29a | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | X |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | X |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | X |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | X |
| | | service personnel | 30b | | | | X |
| service de restauration et d'hébergement | | 30c | | | | X | |
| COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | |
| | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | |
| | parc et espace vert | 31c | X | | | X | |
| LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | |
| | activité récréative | 32b | | | | | |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | |
| | foresterie | 33b | | | | | |
| | mine | 33c | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | 1543 | | 514 (21) | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | 641,5825 | |
| NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X |
| | | jumelée | 24.4 | X | | | X |
| | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | en rangée | 24.4 | | | | |
| | | nombre d'étages | 24.5 | 2/3 | 2/3 | 2 | 1/3 |
| | IMPLANTATION | hauteur minimum | 24.5 | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 |
| | RAPPORT | marge de recul arrière | 24.6 | 9 | 6 | 6 | 9 |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 3/3 | 3,6/6 |
| | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | 36 | | | |
| | NORMES D'ENTREPOSAGE | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,4 | 0,4 | 0,3 | 0,4 |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | |
| | | entreposage | 24.8 | | | | |
| | NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | bande de protection riveraine | 24.9 | X | X | X | X |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | X | X | X | X |
| | | zone d'inondation | 24.9 | X | X | X | X |
| | NORMES SPÉCIALES | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | X | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | |
| dispositions particulières art.191 | | 191 | | | | | |
| dispositions particulières art.192 | | 192 | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | X | X | X | X | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 108.1 | 108.1 | | | | X | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| ref. art. zonage | zones | | | |
|---------------------|-------|--|-----|-----|
| | H62a | | H63 | H64 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|---------|------|-----|---------|-----|-----|---|
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | | | X | X | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | X | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | X | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | | X |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 9 | 6 | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 3/3 | 4,5/4,5 | 1/2 | 1/2 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | 6 | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | 0,3 | 0,3 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. | zones | | | | | | |
|--|--|---|---------|------|-----|------|-----|-----|---|
| | | zonage | H65 | H65a | P66 | T67 | H68 | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | X | | | X | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | X | | |
| | COMMERCÉ | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | X | | | X |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | | | 1/2 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | | | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | | | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | | | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 1/2 | | | 1/2 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | | | 0,3 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | X | X | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | X | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | (22) | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. zonage | zones | | | | | | |
|--|--|---|---------|------|-----|-----|-----|-----|---|
| | | | H73b | T74 | H75 | H76 | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | | | X | X | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | X | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | X | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 2 | 2 | | 1/2 | 1/2 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | | 6 | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 3/3 | | 1/2 | 1/2 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | | 0,3 | 0,3 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | X | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| dispositions particulières art.192 | | 192 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. | zones | | | | | |
|--|--|---|---------|-----|----------|-----|-----|-----|
| | | zonage | H76a | T77 | P78 | A79 | H80 | |
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | | | X | X |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | X | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | X | |
| | | foresterie | 33b | | | | | |
| mine | | 33c | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | 814,8192 | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | | X | X |
| | | jumelée | 24.4 | | | | | |
| | | en rangée | 24.4 | | | | | |
| | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | | | | 1/2 |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | | | | 15 |
| | IMPLANTATION | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | | | 7,6 | 7,6 |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | | | 6 | 6 |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | | | 1/2 | 1/2 |
| | RAPPORT | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | | | | 0,3 |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | |
| | NORMES D'ENTREPOSAGE | entreposage | 24.8 | | | | D | |
| | NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | |
| | NORMES SPÉCIALES | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | X | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | X | | | | X |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | X | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | |
| | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. | zones | | | | |
|---------------------------------------|--|---|---------|------|-----|-----------|-----|
| | | zonage | S80a | P80b | C81 | T82 | P83 |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | | (14) | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | |
| | | communication | 28b | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | X X |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | X | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | X | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | X | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | X | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | X | | X | |
| | | service personnel | 30b | | | X | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | X | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X X |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | X | |
| | | activité récréative | 32b | | | X | |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | |
| | foresterie | 33b | | | | | |
| | mine | 33c | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | 637 | | 6722 (32) | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | 5825 | | | |
| NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | | | X | X |
| | | jumelée | 24.4 | | | | |
| | | en rangée | 24.4 | | | | |
| | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | | 1/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | | 15 | |
| | IMPLANTATION | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | | 9(4) | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | | 3,6/6 | |
| | RAPPORT | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | |
| | NORMES D'ENTREPOSAGE | entreposage | 24.8 | | | D | |
| | NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | X X |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | X X |
| | NORMES SPÉCIALES | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | X | | X | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | |
| | dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | |
| | dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | |
| | dispositions particulières art. 108.1 | 108.1 | | | X | | |
| | dispositions particulières (aucun article) | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. zonage | zones | | | | | |
|--|--|--|---------|-------|-------|-----|--------|---|
| | | | H84 | H84a | P85 | H86 | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS- GROUPE(S) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | X | | X | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | X | | |
| | | activité récréative | 32b | | | X | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | | 1/2 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 1/2 | | 1/2 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | | 0,3 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | X | X | X | X | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | X(26) | X(26) | X | X (26) | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | X | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | 194.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.1.6 | 194.1.6 | | | X | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | |

| | | ref. art. | zones | | | |
|--|--|---|---------|------|-----|---|
| | | zonage | P86a | H87 | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | X | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | |
| | | communication | 28b | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | |
| | | service personnel | 30b | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | |
| | | foresterie | 33b | | | |
| | | mine | 33c | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | | 1/2 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | | 1/2 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | | 0,3 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | |
| dispositions particulières art.194.2 | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. | zones | | | | | | | |
|--|--|---|---------|-------|-----|---------|-------|-------|-------|---|
| | | zonage | C88 | | | | | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE) ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X(14) | | | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | X | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | X | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | X | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | X | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | X | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | X | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | X | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | X | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | X | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | X | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | X | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | X | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | X | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | X | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | X | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | 5825 | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/2 | 2/3 | 2/3 | 1/3 | 1/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | | |
| IMPLANTATION | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 9 | 6 | 9 | 9 | |
| RAPPORT | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 3,6/6 | 3,6/6 | |
| | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | 8 | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | | |
| | | entreposage | 24.8 | | | | | C | C | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | | | | | | | | | |
| | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | | |
| | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | X | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | X | | |
| | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | | | |
| | dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| | dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 108.1 | 108.1 | X | X | X | X | X | X | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | | réf. art. zonage | zones | | | | |
|---|--|--|---------------------|-------|---------|----------|--------------------|-------|
| | | | | C88c | | | C88d | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X(14) | | | X(14) | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | X | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | X |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | |
| | COMMERCCE | commerce de gros | 29a | | | | | X |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | X(29,30) | | X |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | X(29,30) | | X |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | X |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | X |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | X(29,30) | | X |
| | | service personnel | 30b | | | X(29,30) | | X |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | X(29,30) | | X |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X(14) | X |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | X | | X |
| | | activité récréative | 32b | | | X | | X |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | | |
| | foresterie | 33b | | | | | | |
| | mine | 33c | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | 2734,3393, 3480 | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | 5825 | | 5825 | |
| NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | jumelée | 24.4 | | | | | |
| | | en rangée | 24.4 | | | | | |
| | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | 1/3 | 1/2 | 1/2 | 1/3 |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| | IMPLANTATION | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 9 | 9 | 6 | 9 |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 1/2 | 3,6/6 |
| | RAPPORT | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | 24 | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0.4 | 0,4 | 0,3 | 0,4 |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | |
| | NORMES D'ENTREPOSAGE | entreposage | 24.8 | | | D | | D |
| | NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | |
| | NORMES SPÉCIALES | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | X | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | |
| dispositions particulières art.74.1 | | 74.1 | | | | | | |
| dispositions particulières art.191 | | 191 | | | | | | |
| dispositions particulières art.192 | | 192 | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.4 | 194.1.4 | | | X | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.2 | 194.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières art.108.1 | 108.1 | X | X | X | X | X | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | | ref. art. zonage | zones | | | | |
|---|--|--|---------------------|-------|-----|---------|-----|-----|
| | | | | A89 | A90 | H91 | P92 | H93 |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | X | X | | X |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | X | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | X | X | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | |
| mine | | 33c | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | 671,672 | | |
| NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | | X |
| | | jumelée | 24.4 | | | | | |
| | | en rangée | 24.4 | | | | | |
| | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | nombre d'étages | 24.5 | | | 1/2 | | 1/2 |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | | | 15 | 15 | 15 |
| | IMPLANTATION | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | | 7,6 |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 6 | | 6 |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | | 1/2 |
| | RAPPORT | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | | | 0,3 | | 0,3 |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | |
| | NORMES D'ENTREPOSAGE | entreposage | 24.8 | | | | | |
| | NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | bande de protection riveraine | 24.9 | | | X | X | X |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | X | X | X |
| | NORMES SPÉCIALES | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | X | X | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | X |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | X |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | X | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | 194.2 | | | X | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | X | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | | réf. art. zonage | zones | | | | | |
|---|--|--|---------------------|-------|-----|-----|-------|---------|-----|
| | | | | H93a | A94 | A95 | H96 | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | X | X | X | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | | | X | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | | | X | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | X | X | X(10) | X(10) | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | | | X | X |
| | | | en rangée | 24.4 | | | | | |
| | | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | nombre d'étages | 24.5 | 1/2 | | | 2/3 | 2/3 |
| | | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| hauteur maximum | | | 24.5 | 15 | | | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 9 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 3/3 | 4,5/4,5 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | | | 0,3 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | X | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | X | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | X | X | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | X | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | X | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | X | X | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | X | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| dispositions particulières art.194.1.2 | | 194.1.2 | X | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | X | X | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | X | | | | | | |

SAINT-CHARLES-BORROMÉE

43/49

grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990

| | | ref. art. zonage | zones | | | | | |
|---|--|--|---------|-------|-----|---------|---|-------|
| | | | H96 | H97 | | | S98 | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | X | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | X | | |
| | | habitation communautaire | 26 | X | | | X | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | X |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | X |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | X |
| | | service personnel | 30b | | | | | X |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | X |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | X |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | X(10) | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | |
| mine | | 33c | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | 3913,3914,3915 5996,5997,6513 6516,5910 | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | 52,53,674 675,596 | |
| NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | jumelée | 24.4 | | X | X | | |
| | | en rangée | 24.4 | | | | | |
| | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | nombre d'étages | 24.5 | 2/3 | 2 | 2 | 2 | 1/4 |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| | IMPLANTATION | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 6 | 9 | 6 | 9 |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 3,6/6 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 3,6/6 |
| | RAPPORT | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,4 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | 0,4 |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | |
| | NORMES D'ENTREPOSAGE | entreposage | 24.8 | | | | | |
| | NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | |
| | NORMES SPÉCIALES | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | X | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.1.8 | 194.1.8 | | | | | X | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | |

| | | ref. art. zonage | zones | | | | | | |
|---|--|--|-------------------------|--------|-------|---------|-------|---------|-------|
| | | | H99 | | H100 | | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | X | | X | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | X | | X | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | | X | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | X (10) | X(10) | X(10) | X(10) | X(10) | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | X | X | X | X | |
| | | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | en rangée | 24.4 | | | | | |
| | | IMPLANTATION | nombre d'étages | 24.5 | 2 | 2 | 2/3 | 2/3 | 2/3 |
| | | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | RAPPORTEMENT | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| | | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 |
| | | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 9 | 6 | 9 | 6 |
| | | NORMES D'ENTREPOSAGE | marge de recul latérale | 24.6 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 |
| nombre de logements maximum par bâtiment | | | 24.7 | | | | | | |
| coefficient d'emprise au sol maximum | | | 24.7 | 0,3 | 0,4 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | X | X | X | X | X | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

**grille de spécifications du zonage
règlement 523-1989 adopté le 8 janvier 1990**

| | | ref. art. zonage | zones | | | | | | |
|---|--|--|---------|-------|---------|-------|-------|-------|---|
| | | | H103 | | | C104 | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | | X(27) | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | X | | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | X | | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | X | | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | X | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | X | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | X | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | X | |
| | | service personnel | 30b | | | | | X | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | X | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | X(10) | X(10) | X(10) | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | X | X | | | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 2/3 | 2/3 | 2/3 | 1/2 | 1/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 9 | 6 | 6 | 9 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 1/2 | 3,6/6 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | 0,3 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | X | X | X | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 108.1 | 108.1 | | | | | X | X | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | | |

| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS-GROUPE) | | ref. art. zonage | zones | | | | | |
|--|--|---|---------|------|-----|---------|-------|---|
| | | | P105 | H106 | | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS-GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | | X | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | | X | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | | X | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | | X | X | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | | 2/3 | 2/3 | 2/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | | 6 | 9 | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | | 0,3 | 0,4 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | |

| | | | ref. art. zonage | zones | | | |
|---|--|--|---------------------|-------|---------|-------|---|
| | | | | H107 | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | X | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | X | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | X | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | |
| | | communication | 28b | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | |
| | | service personnel | 30b | | | | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | X(10) | X(10) | X(10) | |
| | | foresterie | 33b | | | | |
| | | mine | 33c | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | X | X | |
| en rangée | | | 24.4 | | | | |
| ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | | nombre d'étages | 24.5 | 2/3 | 2/3 | 2/3 | |
| | | hauteur minimum | 24.5 | | | | |
| | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | |
| IMPLANTATION | | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | |
| | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 9 | 6 | |
| | | marge de recul latérale | 24.6 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | |
| RAPPORT | | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | |
| | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | |
| | | coefficient d'occupation au sol maximum | 24.7 | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | X | X | X | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | |
| dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | |

SAINT-CHARLES-BORROMÉE

49/49

grille de spécifications du zonage

règlement 523-1989

adopté le 8 janvier 1990

ref. art.

zones

zonage

C108

| | | | ref. art. zonage | zones | | | | |
|---|--|--|--|-------|------|---------|---------------------|-------|
| | | | | C108 | | | | |
| USAGES PERMIS (GROUPE ET SOUS- GROUPE) | HABITATION | habitation unifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation bi et trifamiliale | 26 | X(8) | | | | |
| | | habitation multifamiliale | 26 | | X(8) | | | |
| | | habitation communautaire | 26 | | | X | | |
| | | habitation saisonnière | 26 | | | | | |
| | | habitation bifamiliale | 26 | | | | | |
| | | habitation trifamiliale | 26 | | | | | |
| | INDUSTRIE | industrie légère | 27a | | | | | |
| | | industrie lourde | 27b | | | | | |
| | | établissement para-industriel | 27c | | | | | |
| | TRANSPORT, COMMUNICATION, UTILITÉ PUBLIQUE | transport | 28a | | | | | |
| | | communication | 28b | | | | | |
| | | service d'utilité publique | 28c | | | | | |
| | COMMERCE | commerce de gros | 29a | | | | | |
| | | commerce de détail de produits divers | 29b | | | | X | |
| | | commerce de détail de l'alimentation | 29c | | | | X | |
| | | commerce de détail de véhicules | 29d | | | | | |
| | | commerce relié au service à l'automobile | 29e | | | | | |
| | SERVICE | service professionnel, d'affaire et financier | 30a | | | | X | |
| | | service personnel | 30b | | | | X | |
| | | service de restauration et d'hébergement | 30c | | | | X | |
| | COMMUNAUTAIRE | gouvernemental | 31a | | | | | |
| | | culte, éducation, santé et social | 31b | | | | | |
| | | parc et espace vert | 31c | X | X | X | X | |
| | LOISIR | activité culturelle | 32a | | | | | |
| | | activité récréative | 32b | | | | | |
| | EXPLOITATION PRIMAIRE | agriculture, chasse et pêche | 33a | | | | | |
| | | foresterie | 33b | | | | | |
| | | mine | 33c | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | 6811 6812 671 | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT NON PERMIS | | | | | | | |
| | NORMES | STRUCTURE DES BÂTIMENTS | isolée | 24.4 | X | X | X | X |
| | | | jumelée | 24.4 | X | X | | |
| | | | en rangée | 24.4 | | | | |
| | | ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS | nombre d'étages | 24.5 | 2/3 | 2/3 | 2/3 | 1/3 |
| | | | hauteur minimum | 24.5 | | | | |
| | | | hauteur maximum | 24.5 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| | | IMPLANTATION | marge de recul avant | 24.6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 | 7,6 |
| | | | marge de recul arrière | 24.6 | 6 | 9 | 6 | 9 |
| | | | marge de recul latérale | 24.6 | 3/3 | 4,5/4,5 | 3,6/6 | 3,6/6 |
| | | RAPPORT | nombre de logements maximum par bâtiment | 24.7 | | | | |
| | | | coefficient d'emprise au sol maximum | 24.7 | 0,3 | 0,4 | 0,4 | 0,4 |
| coefficient d'occupation au sol maximum | | | 24.7 | | | | | |
| NORMES D'ENTREPOSAGE | | entreposage | 24.8 | | | | | |
| NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES | | bande de protection riveraine | 24.9 | | | | | |
| | | zone de glissement de terrain | 24.9 | | | | | |
| | | zone d'inondation | 24.9 | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | | zone agricole (CPTAQ) | 24.1 | | | | | |
| | | aqueduc et égout | 24.1 | | | | | |
| | | alimentation en eau potable et épuration des eaux usées | 24.1 | | | | | |
| | | établissement de production animale | 24.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières (art.192-1) | 192-1 | | | | | |
| | | opération d'ensemble | 24.1 | | | | | |
| | | zone tampon | 24.1 | | | | | |
| | | piste d'atterrissage | | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.1 | 194.1.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières | 190 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194 | 194 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.193 | 193 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194-1-3 | 194-1-3 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.74.1 | 74.1 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.191 | 191 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.192 | 192 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.194.1.2 | 194.1.2 | | | | | |
| | | dispositions particulières art.183 | 183 | | | | | |
| dispositions particulières art. 194.2 | | | | | | | | |
| dispositions particulières (aucun article) | | | | | | | | |
| RÉG. P.A.E. | | | | | | | | |

- 1.** Zone S3a: L'occupation mixte est autorisée. De plus, pour les bâtiments existants, l'usage résidentiel peut être transformé en service professionnel, d'affaire et financier, tout en respectant les marges existantes et la largeur minimale d'une allée d'accès est de 2,75 mètres. Un usage service professionnel, d'affaires et financier peut être transformé en habitation communautaire, tout en respectant les marges existantes et une largeur minimale d'une allée d'accès de 2,75 mètres. Le stationnement sur rue y est autorisé moyennant le paiement d'un montant compensatoire de 2 000 \$ par case de stationnement manquante par rapport au nombre requis en vertu du règlement.
- 2.** Dans les zones où l'habitation et le commerce sont autorisés, l'occupation mixte est autorisée (commerce / résidence) et les normes d'implantation doivent répondre à celles les plus exigeantes pouvant s'appliquer.
- 3.** Zone C4: L'usage 5147 et 6373 est autorisé sur le lot 221-1.
- 4.** La marge de recul arrière est de 7,6 mètres lorsque la cour arrière du bâtiment donne sur un usage commercial ou communautaire.
- 5.** Zone C4: L'usage résidentiel peut être transformé en commerce ou service tout en respectant les marges existantes et la largeur minimale d'une allée d'accès double est de 4,5 mètres.
- 6.** La zone H7 est soumise aux dispositions du chapitre 17, section II, article 181.
- 7.** La reconstruction des habitations saisonnières est autorisée même si elles ne sont pas adjacentes à un chemin public.
- 8.** L'occupation mixte est autorisée. L'usage habitation doit être situé au-dessus des commerces, services et communautaires.
- 9.** Zone S19: Les usages 591, 5991, 5996 et 5997 sont autorisés en front du boulevard Ste-Anne et de la rue Juge-Guibault seulement.
- 10.** Usage limité à la culture du sol seulement.
- 11.** Zone H25: sur les lots 232-270 et 232-271 ou leur remplacement par un lot distinct, la hauteur maximale de tout bâtiment est fixée à 9,15 mètres.
- 12.** Zone H29: Le nombre d'étages autorisé est de 3. Toutefois, face à une habitation de type unifamiliale, le nombre maximum d'étages est de 2.
- 13.** Est autorisé l'occupation mixte avec un, deux ou trois logements situés au dessus des commerces et services. De plus, pour les bâtiments existants, l'usage résidentiel peut être transformé en commerce ou service tout en respectant les marges existantes.
- 14.** L'occupation mixte est autorisée.
- 15.** Usage spécifiquement permis: commerce de détail de type dépanneur et dont la superficie n'excède pas 100 mètres carrés.
- 16.** Zone H43a: Sur le lot 290-174 et sur le premier terrain adjacent à la zone H64 situé sur la rue Pierre-Mercure, la hauteur maximum de tout bâtiment est de 2 étages et le nombre maximum de logement est de 4.
- 17.** L'entreposage de type A est autorisé sur les lots 285-54 et 285-15.
- 18.** Zone C48 : L'occupation mixte est autorisée. De plus, pour les bâtiments existants, l'usage résidentiel peut être transformé en commerce tout en respectant les marges existantes et la largeur minimale d'une allée d'accès double est de 4,5 mètres.
- 19.** Zone H56: Sur le lot 238-194 les opérations d'ensemble sont permises pour les habitations multifamiliales et pour les maisons pour personnes retraitées autonomes (1543).
- 20.** Zone H61: Sur le premier terrain riverain de la rivière L'Assomption et adjacent à la zone H60, la hauteur maximum de tout bâtiment est de 2 étages.
- 21.** Zone C62: L'usage habitation est autorisé au-dessus des commerces en occupation mixte seulement.
- 22.** Rayon de protection de 152 mètres autour de la maison Lacombe.
- 23.** L'entreposage de type D est limité à certains produits en vrac seulement: terre, pierre, sable et tout autre matériau nécessaire à l'aménagement paysager.
- 24.** Zone C72: L'occupation mixte est autorisée incluant l'usage 641.
- 25.** Zone C72a: Pour tous les commerces, l'accès véhiculaire est prohibé sur la rue de l'Entente.
- 26.** Les zones H84 et H86 sont soumises aux dispositions du chapitre 17, section II, article 182.
- 27.** Zone C104 : L'occupation mixte est autorisée. L'usage habitation unifamiliale doit être situé au dessus des commerces et services.
- 28.** L'occupation mixte est autorisée. L'usage habitation doit être situé au-dessus des services.

29. Zone C88c : Malgré toute disposition à ce contraire, à l'intérieur d'une bande d'une profondeur de cinquante cinq mètres (55 m.), calculée à partir de l'emprise de la rue D'Argenteuil, tout bâtiment principal ou complémentaire et tout type d'entreposage extérieur sont prohibés.

30. Zone C88c : Malgré toute disposition à ce contraire, tout accès à la propriété doit être situé à une distance maximale de soixante mètres (60 m.) à partir de l'emprise de la rue de la Visitation.

31. Sur la partie du lot 298 située en front de la rue Degrandpré, la construction est limitée à une habitation bifamiliale d'un étage.

32. Les récipients de transports (conteneurs) sont autorisés comme outils pour la formation des pompiers.

33. Zone C15 : Malgré Toutes dispositions à ce contraire, l'occupation mixte est autorisée sur la partie du lot 231 seulement. L'usage habitation doit être situé au-dessus des commerces et services.

34. Zone H14a : Malgré toutes dispositions à ce contraire, les habitations unifamiliales ne sont permises que sur les lots 229 et 230.

35. Abrogé - règlement 2085-2017 - Entrée en vigueur le 21 mai 2017

36. Zone C73a : L'occupation mixte est autorisée. L'usage habitation doit être situé au-dessus des commerces et services ou dans les bâtiments n'ayant pas front sur la rue de la Visitation dans le cas des opérations d'ensemble.

37. Est autorisée l'occupation mixte avec des logements situés au-dessus des commerces et services. De plus, pour les bâtiments existants, l'usage résidentiel peut être transformé en commerce ou service tout en respectant les marges existantes

38. La section du rez-de-chaussée ayant front sur la rue de la Petite-Noraie doit être à vocation commerciale ou de services.

39. Zone S16: Pour tous les commerces et services, l'accès véhiculaire est prohibé sur la rue Pelletier.

AMENDEMENTS

| NO. RÉG. | MODIFICATIONS |
|----------|---------------|
| 531-1990 | |
| 533-1990 | C73 |
| 534-1990 | C88 |
| 535-1990 | H26a |
| 554-1991 | A96 |
| 559-1991 | S3a |
| 573-1991 | |
| 586-1992 | H73a |
| 589-1992 | C88b |
| 591-1992 | C72 |
| 596-1992 | S19 |
| 597-1992 | S17 |
| 598-1992 | H73a, H73b |
| 599-1992 | A42a, A43A |
| 606-1992 | H93 |
| 607-1992 | |
| 613-1992 | H61 |
| 614-1992 | C72 |
| 621-1993 | H61 |
| 622-1993 | C88a |
| 639-1994 | C81 |
| 640-1994 | C48 |
| 641-1994 | C4 |
| 642-1994 | |
| 649-1994 | |
| 650-1994 | |
| 654-1994 | S16, S17 |
| 666-1994 | |
| 668-1994 | S17, S19, H64 |
| 670-1994 | A43a, A64 |
| 676-1994 | H80 |
| 678-1995 | H3a |
| 679-1995 | H60, H61, H62 |
| 692-1995 | H60, H61, H62 |
| 695-1995 | C62 |
| 708-1996 | S19 |
| 717-1996 | C73 |
| 718-1996 | S80 |
| 732-1997 | H29, C48 |
| 734-1997 | |
| 742-1997 | C88, C15, S17 |

| NO. RÉG. | MODIFICATIONS |
|-----------|------------------------------|
| 745-1997 | P71 |
| 755-1997 | H65, H65a |
| 760-1998 | C62 |
| 773-1998 | |
| 787-1999 | |
| 794-1999 | |
| 801-2000 | S17, C48, C49 |
| 808-2000 | C88b |
| 819-2000 | C88a, S16, S17a |
| 828-2001 | |
| 832-2001 | |
| 835-2001 | |
| 839-2001 | C62 |
| 843-2001 | |
| 850-2002 | C72, P80b, P86a, H73a, ... |
| 851-2002 | |
| 870-2003 | S19 |
| 882-2003 | C15, H14 |
| 892-2003 | S16, S17a |
| 895-2004 | S13, H97 |
| 920-2005 | H14, C81 |
| 923-2005 | H99 |
| 930-2005 | C102 |
| 939-2006 | H65a |
| 949-2006 | A90, A94, A95 |
| 955-2007 | S3a |
| 959-2007 | H87, C88a, C88c, C88d |
| 969-2007 | C73, H73a, C88 |
| 977-2008 | C88 |
| 981-2008 | C49, C72, C73, A79, C81, ... |
| 986-2008 | P83 |
| 987-2008 | H84a |
| 988-2008 | S3a |
| 989-2008 | H28a |
| 1000-2009 | H62a |
| 1003-2009 | C32 |
| 1020-2010 | C108 |
| 1023-2010 | P33 |
| 1032-2010 | H43a |
| 1035-2011 | C88b |

| NO. RÉG. | | MODIFICATIONS |
|-----------|--|-----------------------|
| 1040-2011 | | H14a, C15 |
| 1043-2011 | | C88c |
| 1044-2011 | | H28a |
| 1047-2011 | | C88 |
| 1058-2012 | | M15a |
| 1063-2012 | | C88c |
| 1065-2012 | | C72a |
| 1067-2012 | | C73a |
| 1076-2012 | | P20, P21, S98 |
| 1081-2013 | | H93a |
| 1084-2013 | | C73 |
| 1090-2013 | | C32a |
| 1093-2013 | | P21 |
| 1096-2013 | | C72a |
| 1098-2014 | | C4, C15, M15a, C32... |
| 2002-2014 | | C72a |
| 2015-2014 | | C32a |
| 2028-2015 | | C88b |
| 2032-2015 | | C88c |
| 2037-2015 | | C36 |
| 2052-2015 | | C72 |
| 2053-2015 | | M15a |
| 2055-2016 | | C102a |
| 2057-2016 | | S16 |
| 2060-2016 | | H43a |
| 2061-2016 | | P44 |
| 2072-2016 | | C73 |
| 2075-2016 | | C88c |
| 2079-2016 | | C102a |
| 2081-2017 | | C73 |
| 2085-2017 | | H24, H28a, H28b |
| 2087-2017 | | S19 |
| 2094-2017 | | C88 - abrogé |
| 2099-2018 | | C88, C88e |
| 2103-2018 | | H24 |
| 2116-2018 | | C88a |
| 2122-2018 | | H73a |
| 2124-2018 | | H12a |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |